



COMUNE DI CARZANO

Piazza Municipio, 1 - 38050 Carzano (TN)
Tel. 0461/766021, Fax 0461/777208
Indirizzo e-mail: comune@comune.carzano.tn.it
PEC: comune@pec.comune.carzano.tn.it
Codice Fiscale e P.IVA. 00291040228



Prot. n. 1539

Carzano, lì 02 luglio 2026

OGGETTO: VERBALE D'ASTA PUBBLICA DESERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA ALBERGHIERA DENOMINATA "LOCANDA ALPINA VALTRIGHETTA".

I esperimento di gara

IMPORTO A BASE D'ASTA euro 25.000,00.= annui al netto di ogni onere fiscale previsto per legge.

SCADENZA DEI TERMINI: ore 12.00 del giorno 25.06.2026.

VERBALE D'ASTA DELLE OPERAZIONI GARA

Premesso che:

- con propria delibera giuntale n. 29 dd. 23.03.2026 è stata indetta la gara per l'affido della gestione, mediante asta pubblica ai sensi degli artt. 17 e 19 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm.ii. sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.P. 09.03.2016, n. 2 e del D.lgs. 31.03.2023, n. 36 per quanto applicabile, della struttura alberghiera (classificata due stelle) stelle denominata "Locanda Alpina Valtrighetta" p.ed. 1027 C.C. Telve di Sotto di proprietà del Comune di Carzano,
- il relativo bando di gara relativo alla procedura di cui sopra, prot. 746 dd. 23.03.2026, pubblicato all'albo comunale, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "bandi e contratti" all'albo dei Comuni e delle Comunità della Provincia Autonoma di Trento nonché sul quotidiano L'Adige in data 25.03.2026, stabiliva come data di scadenza presentazione offerte le ore 12.00 del giorno 30.04.2026;
- con delibera giuntale n.40 dd. 28.04.2026, per le motivazioni ivi contenute, si è proceduto a prorogare il termine per la presentazione offerte alle ore 12.00 del 28 maggio 2026 ;
- l'informativa di proroga al 28 maggio 2026 è stata pubblicata all'albo comunale, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "bandi e contratti" all'albo dei Comuni e delle Comunità della Provincia Autonoma di Trento, giusta prot. 1049/2026, nonché sul quotidiano L'Adige in data 30.04.2026;
- con delibera giuntale n.49 dd. 25.05.2026, per le motivazioni ivi contenute, si è proceduto a prorogare il termine per la presentazione offerte alle ore 12.00 del 25 giugno 2026 ;
- l'informativa di proroga al 25 giugno 2026 è stata pubblicata all'albo comunale, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "bandi e contratti" all'albo dei Comuni e delle Comunità della Provincia Autonoma di Trento, prot. 1296/2026, nonché sul quotidiano L'Adige in data 28.05.2026;
- al fine di garantire la massima pubblicità e partecipazione da parte degli operatori economici interessati, non limitandosi ai soli canali istituzionali tradizionali, la giunta comunale con delibera n.

42 dd. 29.04.2026 ha affidato ad una ditta specializzata nel settore della ricerca di gestori alberghieri, la creazione di un piano marketing per la promozione pubblicitaria dell'avviso di asta pubblica;

Preso atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12.00 del giorno 25 giugno 2026. L'asta pubblica è stata fissata nel giorno 02.07.2026 alle ore 8.30 presso la sala Consiliare della sede Municipale in piazza Municipio n. 1 a Carzano.

Ciò premesso, la sottoscritta IUNI dott.ssa SILVANA il giorno 02.07.2026 alle ore 8.30 presso il Municipio di Castelnuovo, alla presenza dei testi:

- BARATTO IVONNE - DIPENDENTE COMUNALE;
- BUSARELLO MARIA – DIPENDENTE COMUNALE

constata e dà atto che, per l'affidamento di cui trattasi, come da attestazione dell'addetto al protocollo prot. 1524 dd. 01.07.2026, non è pervenuta alcuna offerta pertanto:

DICHIARA DESERTA LA GARA

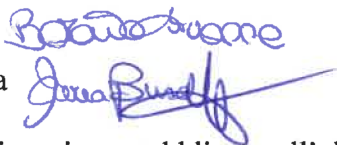
del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana

I TESTI:

Baratto Ivonne

Busarello Maria



Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio del Comune di Carzano dal 02.07.2026 al 02.08.2026 e viene pubblicato nell'apposita Sezione Amministrazione Trasparente bandi e contratti.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Iuni dott.ssa Silvana